**Утверждаю**

**Генеральный директор**

**ПАО «Мордовская энергосбытовая компания»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/В.А. Лялькин /**

**«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.**

# Паспорт инвестиционного проекта

**«Реконструкция нежилых помещений, предназначенных для размещения**

**Центра Обслуживания Клиентов**

**ПАО «Мордовская энергосбытовая компания» в п. Кадошкино Кадошкинского района Республики Мордовия**

**г. Саранск**

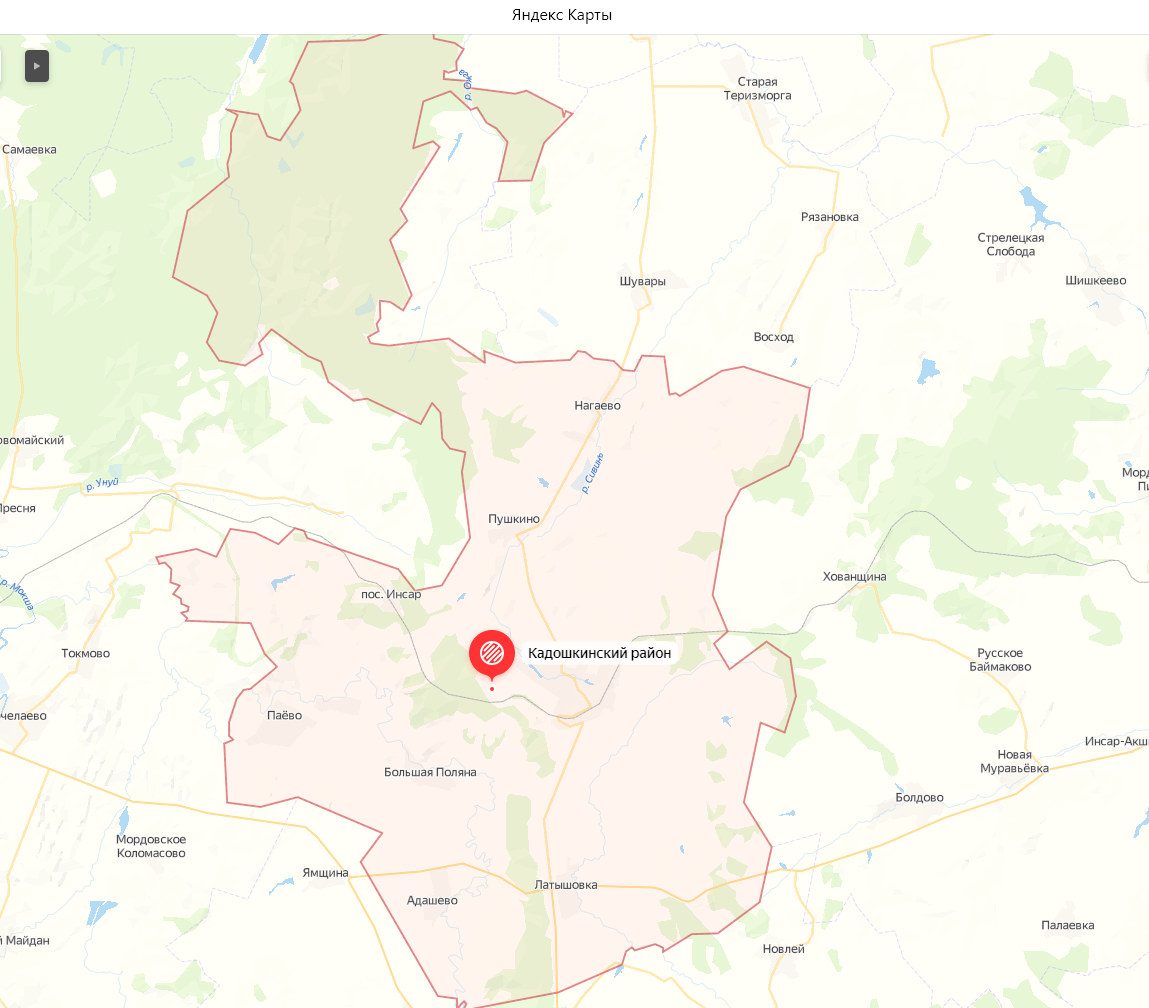
**2023 г.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование инвестиционного проекта** | Реконструкция нежилых помещений, предназначенных для размещения Центра Обслуживания Клиентов (ЦОКа) ПАО «Мордовская энергосбытовая компания» в п.Кадошкино Кадошкинского района Республики Мордовия |
| **Идентификатор инвестиционного проекта** | N\_MESK04 |
| **Планируемые цели, задачи, этапы, сроки и конкретные результаты реализации инвестиционного проекта** | Целью настоящего инвестиционного проекта является реконструкция нежилых помещений (офисное здание площадью 55,5 м2) для организации Центра Обслуживания Клиентов (ЦОК) ПАО «Мордовская энергосбытовая компания» в п.Кадошкино Кадошкинского района Республики Мордовия в соответствии c требованиями п.11 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии (утв. постановлением Правительства РФ от 4 мая 2012 г. № 442).  Мероприятия инвестиционного проекта будут реализованы в 2024 г. |
| **Показатели инвестиционного проекта, в том числе показатели энергетической эффективности** | Данный инвестиционный проект выполняется в рамках мероприятий по улучшению качества обслуживания клиентов ПАО «Мордовская энергосбытовая компания» и выполнения социальной функции.  Реконструкция здания ЦОК в п. Кадошкино.  Приобретаемое, в рамках ИП на 2023 год, офисное помещение по адресу Республика Мордовия, п.Кадошкино Кадошкинского района, не соответствуют требованиям применяемым Обществом к помещению ЦОК, а именно:  -Отсутствие отдельного входа для беспрепятственного доступа посетителей, в том числе граждан с ограниченными возможностями;  -Аварийное состояние инженерно-технического обеспечения здания;  -Аварийное состояние фасада здания.  -Отсутствуют подъездные пути и площадка для автотранспорта потребителей  В связи с этим возникает необходимость реконструкции здания для Центра обслуживания клиентов.  Срок реализации – 1 год.  Стоимость проекта – 6,45 млн. рублей (с НДС). |
| **Графики реализации инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, модернизации, техническому перевооружению и (или) демонтажу) объектов электроэнергетики, включая их наименования, планируемые сроки и объемы выполнения контрольных этапов реализации инвестиционных проектов, объемы финансирования и освоения капитальных вложений, в том числе с распределением на основные этапы работ, а также ввода основных средств по кварталам, с указанием для уже реализуемых инвестиционных проектов отчетных данных за предыдущий и текущий годы** | Данная информация представлена в формах в соответствии с Приказом № 728 от 28 июля 2016 г. «Об утверждении форм раскрытия субъектами оперативно – диспетчерского управления в электроэнергетике информации об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) проекте изменений, вносимых в инвестиционную программу), правил заполнения указанных форм и требований к их форматам раскрытия. |
| **Отчетная информация о ходе реализации инвестиционного проекта (в отношении реализуемых инвестиционных проектов), в том числе результаты закупок товаров, работ, услуг, выполненных для целей реализации инвестиционного проекта** | Проект инвестиционной программы реализуется в 2024 г.  В 1 квартале 2024 г. проект профинансирован в размере 1,5 млн. руб.  Во 2 квартале 2024 г. проект профинансирован в размере 1 млн. руб. |
| **Информация о планируемом (целевом) изменении предельно допустимых значений технологических параметров функционирования Единой энергетической системы России или технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем (в том числе уровня напряжения и пропускной способности электрической сети), обусловленном параметрами работы объектов электроэнергетики, в результате реализации мероприятий, предусмотренных инвестиционным проектом по строительству (реконструкции, модернизации, техническому перевооружению и (или) демонтажу) объектов электроэнергетики** | Изменений предельно допустимых значений технологических параметров функционирования ЕЭС России не произойдёт |
| **Карта – схема с отображением планируемого местоположения объектов электроэнергетики, строительство (реконструкция, модернизация, техническое перевооружение и (или) демонтаж) которых предусматривается инвестиционным проектом, а также смежных существующих и запланированных в рамках проекта инвестиционной программы объектов электроэнергетики. Карта-схема с отображением планируемого местоположения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, строительство (реконструкция, модернизация, техническое перевооружение и (или) демонтаж) которых предусматривается инвестиционным проектом, должна соответствовать требованиям, предъявляемым законодательством о градостроительной деятельности к картам планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения соответствующих схем территориального планирования. Информационное наполнение карты-схемы должно отвечать требованиям нормативных документов, предъявляемым к картографическим материалам. Карта-схема формируется на базе слоев цифровой картографической основы** | Карта – схема прилагается.  Территория работы Центра Обслуживания Клиентов - п.Кадошкино Кадошкинский района Республики Мордовия. |

Карта – схема расположения Центра Обслуживания Клиентов

в п.Кадошкино Республики Мордовия

Офисное здание Кадастровый номер 13:11:0101012:483 п.Кадошкино, ул.Октябрьская, д.1



**Ответственный исполнитель по инвестиционному проекту и его контактные данные.**

ФИО: Павлов Андрей Анатольевич

Должность: Технический директор

Email: [paa@mesk.ru](mailto:paa@mesk.ru)

Тел.: (8342)23-48-03