



ЭНЕРГОАУДИТ КАК ДОЛГОСРОЧНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ

На правах рекламы

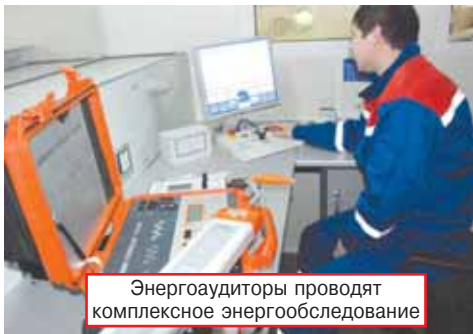


Согласно закону «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» практически все российские здания к 31 декабря 2012 г. должны обзавестись энергопаспортами. Для этого все бюджетные учреждения, организации топливно-энергетического комплекса, крупные предприятия с совокупным потреблением электроэнергии свыше 10 млн. рублей, объекты местного самоуправления и органы государственной власти в обязательном порядке, не реже 1-го раза в 5 лет, должны проходить процедуру энергоаудита. В чем же суть и польза последнего? В этом нам помог разобраться технический директор ОАО «Мордовская энергосбытовая компания» Андрей Павлов.

ЧТО ТАКОЕ ЭНЕРГОАУДИТ И ЗАЧЕМ ОН НУЖЕН?

Времени на то, чтобы каждое государственное предприятие и бюджетная организация прошли энергетическое обследование и получили документ, чиновники дали немного. Несмотря на это многие руководители все еще инертны в осознании его роли. Возникает масса вопросов, главные из которых: есть ли смысл тратить на энергообследование деньги, и каковы при этом риски?

Энергоаудит - это мероприятия, направленные на разработку комплекса мер по энергосбережению, - поясняет техни-



Энергоаудиторы проводят комплексное энергообследование

ческий директор ОАО «Мордовская энергосбытовая компания» Андрей Павлов. - Он дает полный расклад: сколько обследуемый объект потребляет тепла, энергии, газа, воды, какова рациональность расходования ресурсов и как можно сэкономить.

Энергетическое обследование подобно диагностике у врача, когда пациент проходит целую серию медицинских измерений, задача кото-

рых - правильно поставить заболевшему диагноз и назначить эффективный курс лечения. Энергоаудиторы «лечат» предприятия от нерационального расходования ресурсов. По итогам проверки составляется энергетический паспорт - краткий отчет о результатах проделанной работы и более подробная пояснительная записка. В паспорте собраны статистические данные - фактические и нормативные по работе данного объекта. В пояснительной записке каждое мероприятие расписано подробно, указаны срок окупаемости, экономия в денежном и натуральном эквиваленте за год. Далее полученный энергопаспорт проходит процедуру утверждения в Минэнерго РФ.

ОСОБЕННОСТЬ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ ПРОЕКТОВ - ВЫСОКАЯ РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ

Давно подсчитано: 1 рубль, вложенный в энергосбережение, приносит от 3 до 5 руб. дохода. Энергоаудит - первый шаг к тому, чтобы такими расчетами уже занялись на предприятиях.

ЖИЛЫЕ ДОМА ТОЖЕ ПОЛУЧАТ ЭНЕРГОПАСПОРТА

Предполагается, что к концу 2012 г. жилые дома на территории России также должны будут получить энергопаспорта. На фасаде каждого здания должна появиться табличка с указанием класса энергоэффективности, а у собственников строения - энергетический паспорт - документ, подтверждающий эти сведения.

Энергетические обследования муниципального жилья в стране уже ведутся.

Как, к примеру, энергоаудиторы вычисляют «утечку» тепла? При помощи прибора тепловизора, который буквально «видит» сквозь стены. С его помощью можно обнаружить щели, через которые из дома уходит тепло. Прибор сканирует поверхность здания и передает данные на ком-

СЭКОНОМИЛИ ПОЛМИЛЛИОНА

Результаты энергоаудита некоторых крупных российских промышленных предприятий поистине впечатляют: мероприятия по энергосбережению позволяют их владельцам сэкономить сотни тысяч рублей. К примеру, один из заводов Томской области отсудил у контрагентов полмиллиона рублей за неправильно установленную конденсаторную установку. Казус был обнаружен после проведения на предприятии энергоаудита. Кроме того, специалисты выяснили, что если заменить установку на другую, кстати, более дешевую и грамотно подключить ее в сеть, снизится не только реактивная мощность, но и затраты на электроэнергию.

Эксперты отмечают, что энергоаудит нужен лишь по той простой причине, что проследить энергопотери внутри своего предприятия может далеко не каждый руководитель, а потери подчас достигают 20 %.

Зачастую в плане энергоэффективности на предприятиях работают вслепую, - добавляет Андрей Павлов. - Бывает, что кроме счетчика реактивной мощности, там нет ни одного прибора, по которому можно видеть свою сеть с интервалом в одну минуту, одну секунду. На многих предприятиях не имеют ни малейшего представления о том, сколько энергии можно сэкономить с помощью энергосберегающих мероприятий. У нашей компании есть все возможности, чтобы это показать.

пьютер. На мониторе появляется график, на котором цветом отмечены места, где нарушен теплообмен. Кроме того, с помощью специальных электроприборов инженеры изучают, в каком состоянии находятся трубы и электропроводка во всем

В СТОЛИЦЕ

Московская панельная многоэтажка (Ферганский проезд, д. 12) была построена сравнительно недавно - меньше 10 лет назад по энергоэффективной технологии. Но во 2-м подъезде строители недостаточно хорошо заделали стык между плитами на уровне 7-го этажа. Приглашенные специалисты энергоаудиторской компании помимо работ по точечному утеплению дома предложили установить в подъездах «умное освещение», а лифтовое оборудование заменить на современное энергоэффективное. После этого коммунальные платежи по прогнозам должны снизиться на 10%.

здании и на подступах к нему, после чего составляют прогноз: через какое время потребуются их ремонт или замена.

В связи с реализацией нового закона особое значение приобретает деятельность энергоаудиторов. От уровня их компетенции зависит качество составления энергопаспорта, достоверность собранных сведений и, как следствие, достоверность рекомендаций по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. Многолетний опыт работы ОАО «Мордовская энергосбытовая компания» на региональном энергетическом рынке, профессионализм специалистов, современное оборудование, знание методик работы по энергосбережению и гибкие цены на услуги позволяют предложить клиентам ощутимый экономический эффект в результате проведения энергоаудита объекта. В рамках реализации программы по энергосбережению ОАО «Мордовская энергосбытовая компания» также предлагает заключение энергосервисных контрактов.

ЗАРУБЕЖНЫЙ ОПЫТ

С июля 2008 года энергетический паспорт стал обязательным документом для каждого здания, возведенного на территории Германии. Миллионы владельцев недвижимости при сдаче ее в аренду или продаже дома обязаны предоставить арендатору энергетическое удостоверение. По мнению тамошних работников ЖКХ, введение энергетического удостоверения дает потребителям конкретные преимущества. Ведь такой документ сообщает, насколько рентабелен будет тот или иной объект недвижимости.

нами непаханное поле: можно внедрять инновации, экономить и экономить.

- Некоторые считают, что энергоаудит позволяет экономить лишь электроэнергию...

Экономия не обязательно должна выражаться в снижении потребления энергии. Очень часто она достигается за счет снижения расходов на обслуживание энергосистемы. Осуществляется это путем внедрения в энергосистему новых технологий, например, удаленного управления и мониторинга. Довольно часто продуктом энергоаудита становятся оригинальные технические решения.

- Что выигрывает предприятие, где решено провести энергоаудит?

Экономия энергоресурсов в среднем составляет 30-40%. В некоторых случаях - до 70%. К примеру, в результате энергоаудита мы можем порекомендовать заменить устаревшее оборудование на новое, современное, позволяющее более качественно и с меньшими трудозатратами производить продукт. Это, в свою очередь, скажется на конечной стоимости продукции и выведет ее на новый конкурентный уровень.

- Сколько стоят услуги по энергоаудиту? Из каких составляющих складывается цена?

В России нет четкого понимания, как определять стоимость энергоаудита. В основном, цена складывается из объема работ и времени, которое необходимо

потратить на выполнение поставленной задачи. Вопрос решается индивидуально - после выезда на предприятие, конкретного осмотра.

- А может ли предприятие провести энергоаудит у себя самостоятельно?

Для небольших предприятий это нецелесообразно. Для оснащения маломальской лаборатории по

энергоаудиту нужно около 10 млн. руб. - чтобы закупить приборный парк. Плюс нужно обучить четверых сотрудников и вступить в СПО. Услуги энергоаудиторов обойдутся дешевле.

- Когда, на ваш взгляд, энергоаудит станет в России максимально востребованным?

В 2012 г., когда время будет поджимать, и люди будут «хватать» любые предложения. Уже сейчас интернет ими пестрит - предлагают не энергоаудит, а сразу готовый энергетический паспорт за 10 тыс. руб. В Минэнерго его будут возвращать ввиду несостоятельности.

P.S. На повестке ближайшего 10-летия - глобальная модернизация. Сегодня определены ключевые задачи, найдены инструменты для их решения и приняты необходимые законы. Осталось только научиться их исполнять.

В энергоаудите могут быть заинтересованы абсолютно любые организации - от крупных заводов до библиотек. Цели здесь различные: от определения приоритетных направлений энергосбережения до экспертизы энергетической эффективности проводимых или планируемых инноваций, разработки предложений по организации системы энергоменеджмента.

«ЭНЕРГОАУДИТ - НЕ ТОЛЬКО ЭКОНОМИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ»

На другие актуальные вопросы, касающиеся энергоаудита, мы попросили ответить технического директора ОАО «Мордовская энергосбытовая компания» Андрея ПАВЛОВА.



- Для каких объектов вы бы прежде всего советовали проведение энергоаудита?

В первую очередь, для предприятий машиностроения. У нас в России практически вся промышленность строится на технической базе советских времен, когда в принципе не считали нужным экономить энергоресурсы. Поэтому перед

СПРАВКА:

ОАО «Мордовская энергосбытовая компания» - крупнейшая энергосбытовая компания Мордовии, имеющая разветвленную филиальную сеть, обслуживающая предприятия региона, объекты социальной сферы, ЖКХ, коммерческие организации, население. Акционерное общество является Гарантирующим поставщиком электрической энергии на территории нашей республики и в настоящее время осваивает новую нишу - предоставление энергоаудиторских услуг. Для проведения энергетических обследований компания является членом саморегулируемой организации (СПО) аудиторов, обеспечена квалифицированными кадрами и новейшей инструментально-приборной базой.