

Утверждаю
Генеральный директор
ПАО «Мордовская энергосбытовая компания»



/В.А. Лялькин /



« » 2022 г.

**Паспорт инвестиционного проекта
«Реконструкция нежилых помещений, предназначенных для размещения
Центра Обслуживания Клиентов
ПАО «Мордовская энергосбытовая компания» в с.Теньгушево Теньгушевского
района Республики Мордовия**

г. Саранск

2022
г.

Наименование инвестиционного проекта	Реконструкция нежилых помещений, предназначенных для размещения Центра Обслуживания Клиентов (ЦОКа) ПАО «Мордовская энергосбытовая компания» в с.Теньгушево Теньгушевского района Республики Мордовия
Идентификатор инвестиционного проекта	K_MESK05-02
Планируемые цели, задачи, этапы, сроки и конкретные результаты реализации инвестиционного проекта	<p>Целью настоящего инвестиционного проекта является приобретение в собственность нежилых помещений (офисное здание площадью 64,2 м2 и гараж площадью 48,8 м2) для организации Центра Обслуживания Клиентов (ЦОК) ПАО «Мордовская энергосбытовая компания» в с.Теньгушево Теньгушевского района Республики Мордовия в соответствии с положениями Постановления Правительства РФ от 4 мая 2012 г. № 442 "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии".</p> <p>Мероприятия инвестиционного проекта реализуются в 2021-2022 гг.</p>
Показатели инвестиционного проекта, в том числе показатели энергетической эффективности	<p>Данный инвестиционный проект выполняется в рамках мероприятий по улучшению качества обслуживания клиентов ПАО «Мордовская энергосбытовая компания» и выполнения социальной функции.</p> <p>Реконструкция здания ЦОК в с.Теньгушево</p> <p>Приобретенные офисное помещение по адресу Республика Мордовия, Теньгушевский район, с.Теньгушево, ул.Ленина, д.68 пом. 1, и гараж по адресу , Теньгушевский район, с.Теньгушево, ул.Ленина, д.68е не соответствуют требованиям применяемым Обществом к помещению ЦОК , а именно :</p> <ul style="list-style-type: none"> -Отсутствие отдельного входа для беспрепятственного доступа посетителей, в том числе граждан с ограниченными возможностями; -Аварийное состояние инженерно-технического обеспечения зданий; -Аварийное состояние фасада зданий. <p>В связи с этим возникает необходимость реконструкции здания для Центра обслуживания клиентов.</p> <p>Срок реализации – 2 года.</p> <p>Стоимость проекта – 5,14 млн. рублей (с НДС):</p> <p>В 2021 году проведены работы на сумму 2,81 млн. руб. (с НДС);</p> <p>В 2022 году планируется провести работы на сумму 2,33 млн. руб. (с НДС).</p>
Графики реализации инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, модернизации, техническому перевооружению и (или) демонтажу) объектов электроэнергетики, включая их наименования, планиру-	Данная информация представлена в формах в соответствии с Приказом № 728 от 28 июля 2016 г. «Об утверждении форм раскрытия субъектами оперативно – диспетчерского управления в электроэнергетике информации об инвестиционной программе (о проекте инвестиционной программы и (или) про-

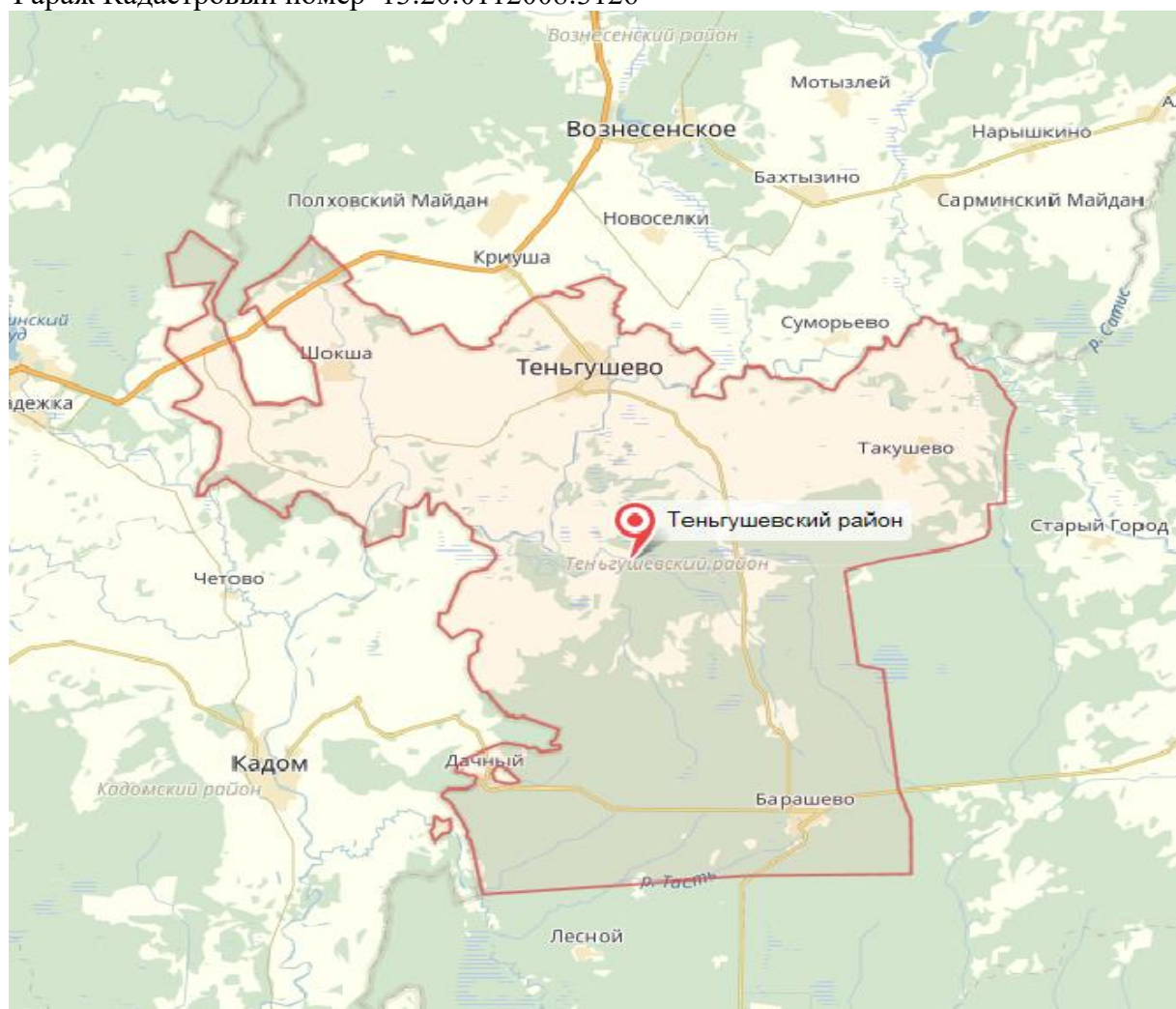
емые сроки и объемы выполнения контрольных этапов реализации инвестиционных проектов, объемы финансирования и освоения капитальных вложений, в том числе с распределением на основные этапы работ, а также ввода основных средств по кварталам, с указанием для уже реализуемых инвестиционных проектов отчетных данных за предыдущий и текущий годы	екте изменений, вносимых в инвестиционную программу), правил заполнения указанных форм и требований к их форматам раскрытия.
Отчетная информация о ходе реализации инвестиционного проекта (в отношении реализуемых инвестиционных проектов), в том числе результаты закупок товаров, работ, услуг, выполненных для целей реализации инвестиционного проекта	Проект инвестиционной программы реализуется в 2021-2022 гг.
Информация о планируемом (целевом) изменении предельно допустимых значений технологических параметров функционирования Единой энергетической системы России или технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем (в том числе уровня напряжения и пропускной способности электрической сети), обусловленном параметрами работы объектов электроэнергетики, в результате реализации мероприятий, предусмотренных инвестиционным проектом по строительству (реконструкции, модернизации, техническому перевооружению и (или) демонтажу) объектов электроэнергетики	Изменений предельно допустимых значений технологических параметров функционирования ЕЭС России не произойдет
Карта – схема с отображением планируемого местоположения объектов электроэнергетики, строительство (реконструкция, модернизация, техническое перевооружение и (или) демонтаж) которых предусматривается инвестиционным проектом, а также смежных существующих и запланированных в рамках проекта инвестиционной программы объектов электроэнергетики. Карта-схема с отображением планируемого местоположения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, строительство (реконструкция, модернизация, техническое перевооружение и (или) демонтаж) которых предусматривается инвестиционным проектом,	Карта – схема прилагается. Территория работы Центра Обслуживания Клиентов - с.Теньгушево Теньгушевского района Республики Мордовия.

должна соответствовать требованиям, предъявляемым законодательством о градостроительной деятельности к картам планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения соответствующих схем территориального планирования. Информационное наполнение карты-схемы должно отвечать требованиям нормативных документов, предъявляемым к картографическим материалам. Карта-схема формируется на базе слоев цифровой картографической основы

Карта – схема расположения Центра Обслуживания Клиентов
в с.Теньгушево Республики Мордовия

Здание ЦОК Кадастровый номер 13:20:0112007:3661

Гараж Кадастровый номер 13:20:0112008:3126



Ответственный исполнитель по инвестиционному проекту и его контактные данные:

ФИО: Павлов Андрей Анатольевич

Должность: Технический директор ПАО «Мордовская энергосбытовая компания»

Email: paa@mesk.ru

Тел.: (8342)23-48-03